

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nhựa khóm 7
(từ đường 3 tháng 2 – đường tránh QL 53), thị trấn Trà Cú**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ CÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2020/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2023 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án cần chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang sử dụng vào mục đích khác trong năm 2023 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 2498/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Trà Cú;

Căn cứ Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường nhựa khóm 7 (từ đường 3 tháng 2 – đường tránh QL 53), thị trấn Trà Cú;

Căn cứ Quyết định số 2631/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú về việc phê duyệt dự án Đường nhựa khóm 7 (từ đường 3 tháng 2 – đường tránh QL53), thị trấn Trà Cú;

Căn cứ Quyết định số 3163/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2023 của UBND huyện Trà Cú về việc Phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Đường nhựa khóm 7 (từ đường 3 tháng 2 – đường tránh QL53), thị trấn Trà Cú;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 366/TTr-TN&MT ngày 10 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39,4 m² đất của bà Võ Thị Mỹ Lệ, địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, thửa đất số 419 (tách từ thửa 148), tờ bản đồ số 9, loại đất: CLN, tọa lạc tại thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Vị trí thửa đất thể hiện theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 1292/TL-CNVĐKĐĐ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Cú, lập ngày 07/11/2023.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án đường nhựa khóm 7 (từ đường 3 tháng 2 – đường tránh QL 53), thị trấn Trà Cú.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Trà Cú có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Võ Thị Mỹ Lệ; trường hợp hộ ông (bà) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Trà Cú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trà Cú có trách nhiệm kiểm tra, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Võ Thị Mỹ Lệ; chuyển giao quyết định này và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Cú cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Trà Cú, Ban quản lý dự án đầu tư các công trình xây dựng cơ bản huyện, Chủ đầu tư dự án phối hợp với các đơn vị có liên quan quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên nêu tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *nhc*

Nơi nhận:

- TT. HU; TT.HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Như Điều 3;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện Trà Cú;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- LĐ VP, NCNN;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH *nhc*
PHÓ CHỦ TỊCH

nhc
Huỳnh Văn Nghị